

JAHRESABSCHLUSS zum 31. Juli 2010

Bericht über die Erstellung

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

ECOVIS Grieger Mallison & Partner Steuerberater Rechtsanwälte

BILANZ

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2010		Vorjahr 2009
	EUR	EUR	EUR
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
I. Finanzanlagen			
1. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00		212.573,64
2. Beteiligungen	<u>2.300.001,00</u>	2.300.001,00	7.478.095,93
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. sonstige Vermögensgegenstände		20,76	20,76
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		19.490,48	23.581,90
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		<u>4.097.721,93</u>	0,00
Summe A K T I V A		<u>6.417.234,17</u>	<u>7.714.272,23</u>

BILANZ

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2010		Vorjahr 2009
	EUR	EUR	EUR
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00		25.000,00
II. Kapitalrücklage	2.275.000,00		1.975.000,00
III. Bilanzverlust	<u>-6.397.721,93</u>	-4.097.721,93	-474.073,12
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		<u>4.097.721,93</u>	<u>0,00</u>
		0,00	1.525.926,88
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		2.440,00	2.440,00
C. Verbindlichkeiten			
1. sonstige Verbindlichkeiten		6.414.794,17	6.185.905,35
- davon gegenüber Gesellschafter (GJ 6.414.621,62 / VJ 6.185.905,35)			
Summe P A S S I V A		<u>6.417.234,17</u>	<u>7.714.272,23</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

vom 1. August 2009 bis 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2010		Vorjahr 2009
	EUR	EUR	EUR
1. sonstige betriebliche Erträge		54.171,28	20,72
2. sonstige betriebliche Aufwendungen		3.931,52	5.240,16
3. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		8.660,59	6.272,21
- davon aus verbundenen Unternehmen (GJ 8.660,59 / VJ 6.272,21)			
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		54,47	240,31
5. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		5.699.329,16	0,00
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		283.260,11	265.225,47
7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-5.923.634,45	-263.932,39
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		14,36	0,00
9. Jahresfehlbetrag		-5.923.648,81	-263.932,39
10. Verlustvortrag aus Vorjahr		-474.073,12	-210.140,73
11. Bilanzverlust		-6.397.721,93	-474.073,12

ANHANG

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH**ALLGEMEINE ANGABEN**

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft nach § 267 Abs. 1 HGB.

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr wurde gemäß den Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuches für Kaufleute (§§ 242 ff. HGB) und den ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften (§§ 264 ff. HGB) aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften wurden die Regelungen des GmbH-Gesetzes beachtet.

Bei der Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren nach § 275 Abs. 2 HGB angewendet.

Größenabhängige Erleichterungen bei der Erstellung des Jahresabschlusses (§§ 266 Abs. 1, 276, 288 HGB) wurden in Anspruch genommen.

BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Die angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden entsprechen den Vorschriften des Handelsgesetzbuches (§§ 238 bis 263 HGB) und den Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages. Darüber hinaus hat die Gesellschaft die ergänzenden Vorschriften zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden für Kapitalgesellschaften beachtet.

Beteiligungen des Anlagevermögens werden zu Anschaffungskosten oder dem niedrigeren beizulegenden Wert angesetzt.

Ausleihungen werden grundsätzlich mit dem Nennwert angesetzt. Sofern eine vorraussichtlich dauernde Wertminderung vorliegt, sind sie mit dem niedrigeren beizulegenden Wert angesetzt.

Die sonstigen Vermögensgegenstände werden grundsätzlich mit dem Nennbetrag angesetzt.

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle bis zur Bilanzerstellung erkennbare Risiken und ungewisse Verpflichtungen, die das abgelaufene Geschäftsjahr betreffen und werden nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung bewertet.

Die Verbindlichkeiten werden mit dem Rückzahlungsbetrag ausgewiesen.

ERLÄUTERUNGEN ZU EINZELNEN POSTEN DER BILANZ

Die Entwicklung und Gliederung der einzelnen Posten des Anlagevermögens ist aus dem Anlagevermögen ersichtlich; ebenso die Abschreibungen des Geschäftsjahres.

ANHANG

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

Der Jahresabschluss zum 31.07.2010 weist einen nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag von 4.097.721,93 EUR aus.

Die Bewertung wurde trotz der bestehenden bilanziellen Überschuldung weiterhin unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit (§ 252 Abs. 1 Nr. 2 HGB) vorgenommen, da nach Angabe der Geschäftsführung eine positive Fortführungsprognose besteht.

Im Bilanzverlust ist ein Verlustvortrag in Höhe von 474.073,12 EUR enthalten.

HAFTUNGSVERHÄLTNISSE

Am Abschlussstichtag liegen weder Eventualverbindlichkeiten noch andere nicht aus der Bilanz ersichtliche wesentliche Haftungsverhältnisse i. S. d. § 251 HGB vor.

**ERLÄUTERUNGEN ZU DEN EINZELNEN POSTEN DER GEWINN- UND
VERLUSTRECHNUNG**

In den Abschreibungen des Sachanlagevermögens sind außerplanmäßige Abschreibungen nach § 253 Abs. 3 Satz 3 HGB in Höhe von 5.699.329,16 EUR enthalten. Hiervon entfallen auf die Ausleihungen an die Fjord Boats AS 221.234,23 EUR. Die Beteiligung an der Fjord Boats AS wurde in Höhe von 5.424.238,98 EUR und die Beteiligung an der Scandinavian Yachtcenter Dragör AS in Höhe von 53.855,95 EUR außerplanmäßig abgeschrieben.

ANHANG

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH**AUFSTELLUNG DES ANTEILBESITZES**

Das Unternehmen ist zu mindestens 1/5 an folgenden Unternehmen beteiligt:

Name	Sitz	Anteil	letzter vorliegen- der Jahresab- schluss	Eigenkapital	Ergebnis
Fjord Boats AS Norwegen	Norwegen	100%	31.07.2010	194 TEUR	-955 TEUR
Scandinavian Yachtcenter Dragör A/S	Dänemark	25%	31.07.2009	99 TEUR	-116 TEUR
Mediterranean Yacht Service Center SARL	Frankreich	100%	31.07.2010	341 TEUR	24 TEUR

SONSTIGE ANGABEN**Geschäftsführer**

Familienname	Vorname	ausgeübter Beruf
Potthast	Udo	Geschäftsführer

ERGEBNISVERWENDUNG

Die Geschäftsleitung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern vor, das Ergebnis

Jahresfehlbetrag	EUR	-5.923.648,81
------------------	-----	---------------

wie folgt zu verwenden:

Vortrag auf neue Rechnungen	EUR	-5.923.648,81
-----------------------------	-----	---------------

Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der von der Geschäftsführung vorge-schlagenen Ergebnisverwendung aufgestellt.

ANHANG

zum 31. Juli 2010

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

UNTERZEICHNUNG DES JAHRESABSCHLUSSES 2010

(Ort)

(Datum)

(Unterschrift)