

**JAHRESABSCHLUSS
zum 31. Juli 2009**

Bericht über die Erstellung

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

ECOVIS Grieger Mallison & Partner Steuerberatungsgesellschaft Greifswald

BILANZ

zum 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2009		Vorjahr 2008
	EUR	EUR	EUR
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
I. Finanzanlagen			
1. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	212.573,64		0,00
2. Beteiligungen	<u>7.478.095,93</u>	7.690.669,57	5.727.567,30
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. sonstige Vermögensgegenstände		20,76	0,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		23.581,90	64.256,80
Summe A K T I V A		<u>7.714.272,23</u>	<u>5.791.824,10</u>

BILANZ

zum 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2009		Vorjahr 2008
	EUR	EUR	EUR
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00		25.000,00
II. Kapitalrücklage	1.975.000,00		475.000,00
III. Verlustvortrag	0,00		-25.286,91
IV. Jahresfehlbetrag	0,00		-184.853,82
V. Bilanzverlust	<u>-474.073,12</u>	1.525.926,88	0,00
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		2.440,00	1.240,00
C. Verbindlichkeiten			
1. sonstige Verbindlichkeiten		6.185.905,35	5.500.724,83
- davon gegenüber Gesellschafter (GJ 6.185.905,35 / VJ 5.500.480,88)			
Summe P A S S I V A		<u>7.714.272,23</u>	<u>5.791.824,10</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

vom 1. August 2008 bis 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

	Geschäftsjahr 2009		Vorjahr 2008
	EUR	EUR	EUR
1. sonstige betriebliche Erträge		20,72	68,77
2. sonstige betriebliche Aufwendungen		5.240,16	2.510,97
3. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		6.272,21	0,00
- davon aus verbundenen Unternehmen (GJ 6.272,21 / VJ 0,00)			
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		240,31	549,08
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		265.225,47	182.960,70
6. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-263.932,39	-184.853,82
7. Jahresfehlbetrag		-263.932,39	-184.853,82
8. Verlustvortrag aus Vorjahr		-210.140,73	0,00
9. Bilanzverlust		-474.073,12	0,00

ANHANG

zum 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH**ALLGEMEINE ANGABEN**

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft nach § 267 Abs. 1 HGB.

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr wurde gemäß den Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuches für Kaufleute (§§ 242 ff. HGB) und den ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften (§§ 264 ff. HGB) aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften wurden die Regelungen des GmbH-Gesetzes beachtet.

Bei der Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren nach § 275 Abs. 2 HGB angewendet.

Größenabhängige Erleichterungen bei der Erstellung des Jahresabschlusses (§§ 266 Abs. 1, 276, 288 HGB) wurden in Anspruch genommen.

BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Die angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden entsprechen den Vorschriften des Handelsgesetzbuches (§§ 238 bis 263 HGB) und den Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages. Darüber hinaus hat die Gesellschaft die ergänzenden Vorschriften zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden für Kapitalgesellschaften beachtet.

Beteiligungen des Anlagevermögens werden zu Anschaffungskosten angesetzt.

Die sonstige Vermögensgegenstände werden grundsätzlich mit dem Nennbetrag angesetzt.

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle bis zur Bilanzerstellung erkennbare Risiken und ungewisse Verpflichtungen, die das abgelaufene Geschäftsjahr betreffen und werden nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung bewertet.

Die Verbindlichkeiten werden mit dem Rückzahlungsbetrag ausgewiesen.

ERLÄUTERUNGEN ZU EINZELNEN POSTEN DER BILANZ

Die Entwicklung und Gliederung der einzelnen Posten des Anlagevermögens ist aus dem Anlagepiegel ersichtlich; ebenso die Abschreibungen des Geschäftsjahres.

ANHANG

zum 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH

Im Bilanzverlust ist ein Verlustvortrag in Höhe von 210.140,73 EUR enthalten.

HAFTUNGSVERHÄLTNISSE

Am Abschlussstichtag liegen weder Eventualverbindlichkeiten noch andere nicht aus der Bilanz ersichtliche wesentliche Haftungsverhältnisse i. S. d. § 251 HGB vor.

AUFSTELLUNG DES ANTEILBESITZES

Das Unternehmen ist zu mindestens 1/5 an folgenden Unternehmen beteiligt:

Name	Sitz	Anteil	letzter vorliegen- der Jahresab- schluss	Eigenkapital	Ergebnis
Fjord Boats AS Norwegen	Norwegen	100%	31.07.2009	1.098 TEUR	-1.109 TEUR
Scandinavian Yachtcenter Dragör AS	Dänemark	25%	n.a.	53 TEUR	n.a.
Mediterranean Yacht Service Center SARL	Frankreich	100%	31.07.2009	17 TEUR	-283 TEUR

SONSTIGE ANGABEN**Geschäftsführer**

Familienname	Vorname	ausgeübter Beruf
Pothast	Udo	Geschäftsführer

ANHANG

zum 31. Juli 2009

Yachtzentrum Greifswald Beteiligungs-GmbH**ERGEBNISVERWENDUNG**

Die Geschäftsleitung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern vor, das Ergebnis

Jahresfehlbetrag	EUR	-263.932,39
------------------	-----	-------------

wie folgt zu verwenden:

Vortrag auf neue Rechnungen	EUR	-263.932,39
-----------------------------	-----	-------------

Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der von der Geschäftsführung vorgeschlagenen Ergebnisverwendung aufgestellt.

UNTERZEICHNUNG DES JAHRESABSCHLUSSES 2009

Greifswald, den 26.10.2009

(Ort)	(Datum)	(Unterschrift)
-------	---------	----------------